CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa! — Gobernación de Cundinamarca	efr empresa férrea regional	EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA

FORMATO	
FICHA PREDIAL	
VERSIÓN	001

PROYECTO	**EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III**	**ABSC. INICIAL**	K2+303.44 GB
CONTRATO No.:	**CONTRATO 032 DEL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2018**	**ABSC. FINAL**	K2+307.95 GB

PREDIO No.	TM-3-171	**FASE**	3	**MARGEN**	Derecha	**LONGITUD EFECTIVA**	4.51

NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO			
EDGAR ANTONIO ACOSTA GONZALEZ	**CEDULA/NIT**	5,710,231	**MATRICULA INMOBILIARIA**
	EMAIL.		051-134763
	DIRECCION DEL PREDIO	KR 3 0 43	**CEDULA CATASTRAL**
	TELEFONO		25754010200000071009600000000

VEREDA/BARRIO:	EL ALTICO	**CLASIFICACION DEL SUELO**	URBANO	**LINDEROS**	**LONGITUD**	**COLINDANTES**	
MUNICIPIO:	SOACHA	**ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO**	COMERCIAL	**NORTE**	16.86	JORGE PEÑALOZA CAUCALI (P2 - P3)	
				SUR	15.52	GLORIA SOLORZANO TIQUE (P4 - P1)	
DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	**TOPOGRAFIA**	0 - 7 % Plana	**ORIENTE**	4.64	CARRERA 3 (P3 - P4)	
				OCCIDENTE	4.53	CARRERA 4 (AUTOPISTA SUR) (P1 - P2)	

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES

DESCRIPCION	CANT	DENS	UN
N/A	º	º	º

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES	CANTIDAD	UNID
C1	CONFORMADO POR CONSTRUCCIÓN DE TRES PISOS, CIMENTACIÓN CICLÓPEA CON ESTRUCTURA Y COLUMNAS EN CONCRETO. FACHADA SOBRE LA AUTOPISTA EN BLOQUE CON RECUBRIMIENTO EN GRANIPLAS Y FACHADA SOBRE LA CARRERA 3 EN RECUBRIMIENTO EN BALDOSA CERÁMICA. MUROS INTERIORES EN BLOQUE CON RECUBRIMIENTO EN PAÑETE Y ESTUCO VENECIANO EN PRIMER Y SEGUNDO PISO, EN EL TERCER PISO MUROS MIXTOS EN LADRILLO A LA VISTA CON RECUBRIMIENTO A MEDIA ALTURA EN ESTUCO VENECIANO. ENTREPISOS EN CONCRETO MACIZO CON RECUBRIMIENTO PRINCIPALMENTE EN PAÑETE Y PINTURA. CUBIERTA EN TEJA ONDULADA DE FIBROCEMENTO SOPORTADA EN PERFILARÍA METÁLICA. CARPINTERÍA METÁLICA EN EXTERIOR, EN INTERIOR CARPINTERÍA EN MADERA PARA PUERTAS Y VENTANAS EN CARPINTERÍA METÁLICA. TRECE BAÑOS EN TOTAL (CUATRO EN PRIMER PISO, CUATRO EN SEGUNDO PISO Y CINCO EN EL TERCER PISO) CON APARATOS SANITARIOS SENCILLOS, BAÑOS DE TODOS LOS PISOS PRESENTAN EN GENERAL ENCHAPE EN PISOS Y MUROS EN BALDOSA SENCILLA, Y ADICIONALMENTE PRESENTAN DIVISIONES MIXTAS EN ALUMINIO CON VIDRIO TEMPLANO Y ACRILICO. NO PRESENTA COCINA. PISOS PRINCIPALMENTE EN BALDOSA CERÁMICA. DISTRIBUCIÓN: PISO 1 - RECEPCIÓN, HALL DE ACCESO, DEPOSITO, CUATRO HABITACIONES CON BAÑO CADA UNA. PISO 2 - HALL DE ACCESO, BODEGA, CUATRO HABITACIONES CON BAÑO EN CADA UNA. PISO 3- HALL DE ACCESO, CINCO HABITACIONES CON BAÑO EN CADA UNA, BALCÓN Y ACCESO TERRAZA.	226.91	m²
	TOTAL AREA CONSTRUIDA	**226.91**	**m2**

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS		
M1	ESCALERA DE ACCESO AL 4 PISO EN MADERA CON HUELLA DE 0,25 Y CONTRAHUELLA DE 0,25 m	1.75	m²
M2	TANQUE EN PVC. CAPACIDAD 1000 LITROS	1.00	und
M3	CANALETA EN LAMINA GALVANIZADA	4.46	ml
M4	VIGA CANAL EN CONCRETO CON RECUBRIMIENTO EN BALDOSA SENCILLA	3.06	ml
M5	ENRAMADA CON ANCLAJES EN METAL CON CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA Y CON CUBRIMIENTO EN LAMINA DE VIDRIO EN TRES COSTADOS DE LA MEJORA, SOPORTADO POR DOS COSTADO A BLOQUES CON RECUBRIMIENTO EN BALDOSA SENCILLA CON UNA ALTURA DE 0.20 m	21.54	m²

FECHA DE ELABORACIÓN: 26/03/2020

Elaboró: Ing. Federico Vela — M.P: 25222-327182 CND

Revisó: Ing. Leonardo Ibáñez — M.P: 25222-243587 CND

Firma:

Aprobó:
Ing. Diego Benavides Quintero
M.P: 25202-093744 CND
Firma:

AREA TOTAL TERRENO	72.50	m^2
AREA REQUERIDA	72.50	m^2
AREA REMANENTE	0.00	m^2
AREA SOBRANTE	0.00	m^2
AREA TOTAL REQUERIDA	**72.50**	m^2

OBSERVACIONES: