



 		 <b>EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA</b>	<b>FORMATO</b>	
			<b>ANEXO DE ALINDERAMIENTO</b>	
			VERSIÓN	001

<b>EXTENSIÓN DE LA TRONCAL NQS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE MASIVO DE BOGOTÁ D.C. EN EL MUNICIPIO DE SOACHA FASES II Y III</b>	<b>FASE II</b>	
	PREDIO No: <b>TM-2-051</b>	ELASIFICACIÓN DEL SUELO: <b>URBANO</b>
	ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL PREDIO: <b>RESIDENCIAL COMERCIAL</b>	FECHA DE REALIZACIÓN: <b>6-mar-20</b>

NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO: <b>MARCO TULIO CANTOR MONROY</b>		DIRECCIÓN DEL PREDIO: <b>KR 4 16 21 / KR 4 16 49</b>	
CEDULA Y/O NIT: <b>389 831</b> TELEFONO: <b>7814219</b>		VEREDA/BARRIO: <b>SAN LUIS</b>	
		MUNICIPIO: <b>SOACHA</b> DPTO: <b>CUNDINAMARCA</b>	




LINDEROS AREA REQUERIDA 1																
LINDERO	NOR	LONG	6.92	m	ORI	LONG	17.00	m	SUR:	LONG	6.90	m	OCC:	LONG	17.29	m

COLINDANTE	CARRERA 5 (CORREDOR FÉRREO)	ANA CARMENZA MORENO GONZÁLEZ Y OTROS	CARRERA 4 (AUTOPISTA SUR)	PABLO JERÓNIMO TOBO SANTANA
AREA:	118.37	ABS. INICIAL	K 4+153.22   ABS. FINAL	K 4+160.13   L.E.: 6.91

LINDEROS AREA REQUERIDA 2																
LINDERO	NOR	LONG	21.09	m	ORI	LONG	18.49	m	SUR:	LONG	21.48	m	OCC:	LONG	19.49	m

COLINDANTE	CARRERA 5 (CORREDOR FÉRREO)	INVERSIONES KONKORD S.A.S.	CARRERA 4 (AUTOPISTA SUR)	CALLE 16
AREA:	400.00	ABS. INICIAL	K 4+185.31   ABS. FINAL	K 4+206.64   L.E.: K +21.33

AREA REQUERIDA TOTAL	518.37
LONGITUD EFECTIVA TOTAL	28.24
AREA DE RONDA DE RIO	0.00

ELABORÓ	 ING. FEDERICO VELA 25222-327182 CND
REVISÓ	 ING. LEONARDO IBÁÑEZ 25222-243587 CND
APROBÓ	 ING. DIEGO BENAVIDES 25202-093744 CND

ÁREA TOTAL DE TERRENO	545.76	m2
ÁREA REQUERIDA	518.37	m2
ÁREA REMANENTE	0.00	m2
ÁREA SOBANTE	27.39	m2
ÁREA TOTAL REQUERIDA	518.37	m2

**OBSERVACIONES**

\* SE RECOMIENDA REALIZAR ACLARACIÓN DE CABIDA Y LINDEROS, DEBIDO A QUE EL ÁREA REQUERIDA DEL PREDIO ES INFERIOR AL ÁREA JURÍDICA DEL MISMO, EN UN DIFERENCIA DE 27.39 M2.  
 \* LA DESCRIPCIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SE REALIZO DE MANERA EXTERNA DEBIDO A QUE NO SE PERMITIO EL ACCESO AL INMUEBLE Y SUS RESPECTIVAS INSTALACIONES.  
 \* LA DELIMITACIÓN TOPOGRÁFICA SE ELABORO CON BASE EN LA INFORMACIÓN CATASTRAL, DEBIDO A QUE NO FUE POSIBLE EL INGRESO AL INMUEBLE PARA DETERMINAR LOS LINDEROS DEL MISMO.  
 \* EL ÁREA TOTAL REQUERIDA Y EL ÁREA CONSTRUIDA TOTAL CORRESPONDE A LA SUMATORIA DE LAS ÁREAS REQUERIDAS DE LAS DOS UNIDADES CATASTRALES QUE CONFORMAN EL PREDIO OBJETO DE ESTUDIO.